



Villa con impresionantes vistas al mar en Mas Fumats

1.200.000 €

En Roses, en la Urbanización Mas Fumats, ponemos a la venta esta singular propiedad. Con una arquitectura local, estratégicamente situada, con unas vistas impresionantes al mar, dominando toda la Bahía de Roses y también la comarca del Empordá, y con una privacidad total. Construida por su actual propietario, muy reflexionada, con grandes terrazas al sol y también a la sombra, orientada para aprovechar al máximo las vistas y a resguardo de los vientos.

Desde su entrada, con un imponente hall, accedemos al interior, compuesto de un salón, comedor, una acogedora biblioteca y un agradable rincón chimenea, todo ello complementado con grandes aberturas que le transfieren una gran luminosidad con sus espectaculares vistas, un baño y una cocina separada con acceso a la cocina exterior de verano y zona piscina y una enorme habitación en suite con su vestidor.

Desde el propio interior, bajamos una planta y tenemos la lavandería y cuarto de plancha, una habitación doble completa y acceso a un gran garaje.

Dispone además de 3 grandes habitaciones con sus respectivos baños con acceso independiente de la propia vivienda, si bien se accede también a ellas desde la zona de terrazas, lo que proporciona privacidad e intimidad a sus habitantes.

Esta podría ser sin duda la casa de sus sueños, que, si forma parte de su proyecto de vivienda, estaremos encantados de presentarle.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/4108

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	417 m ²
Habitaciones:	4	Baños:	4 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Terraza:	41 m ²	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	1.600 m ²