RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Terreno - Roses

ref. 38/6732



Garaje en pleno centro de Roses:

75.000 €

¡Una excelente oportunidad en Roses!

Se vende amplio garaje privado de 35 m², situado en Roses, con una ubicación práctica y cómoda para quienes buscan un espacio de aparcamiento o almacenamiento.

El garaje dispone de acceso directo desde la calle y una distribución alargada y diáfana que permite aprovechar al máximo su superficie.

Gracias a sus dimensiones, ofrece diferentes posibilidades de acondicionamiento, como la instalación de una puerta de garaje moderna, la renovación de sus acabados o la posibilidad de incorporar un altillo para almacenamiento, previa comprobación de su viabilidad técnica y urbanística.

Una propiedad con gran potencial, ideal tanto para uso particular como para quienes necesitan un espacio adicional donde guardar vehículos, bicicletas, herramientas u otros enseres.

¡No deje escapar esta oportunidad de disponer de su propio garaje en Roses!

Contacte con nosotros para más información o concertar una visita.

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 38/6732

De conformidad con la normativa vigente, se informa de que el propietario no tiene la consideración de gran tenedor. Conforme al artículo 20.1 del Texto Refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios (TRLGDCU), el precio del inmueble no incluye los impuestos ni los gastos, que correrán a cargo del comprador. La operación estará sujeta al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) o, en su caso, al IVA y al Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados (AJD), según los tipos vigentes, a lo que se sumarán los gastos de notaría y de inscripción en el Registro de la Propiedad (conforme a las tarifas aplicables).

El comprador está exento de pagar honorarios de agencia inmobiliaria. Si la gestión administrativa de la operación se encomienda a un representante, las condiciones financieras se acordarán de forma expresa.

Operación:	Venta	Tipo:	Terreno
Situación:	Travesía De L'Example, Roses, Alt Empordà	Estado:	A restaurar

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com