



Bonito piso con terraza y parking privado en Santa Margarita Roses

139.000 €

En un barrio tranquilo de Santa Margarita, a 1.800 metros de la playa y a un paso de supermercados y comercios, este inmueble de 47 m² situado en la esquina y en el primer piso con ascensor de una pequeña comunidad es el apartamento ideal para vivir todo el año o para venir a pasar estancias en Roses.

Su terraza de 8 m², muy soleada, con una vista despejada, le promete almuerzos y cenas agradables. Su sala de estar es grande, luminosa y funcional, con su cocina moderna y equipada. El área de descanso consta de una bonita habitación con armario empotrado que da a la terraza.

El baño con ducha estilo italiano y WC ha sido renovado y la ventana permite una ventilación natural en cualquier temporada. Todas las ventanas han sido reemplazadas por doble acristalamiento de aluminio y el conjunto cuenta con aire acondicionado reversible, un servicio imprescindible en el día a día.

Grandes ventajas de este apartamento: su plaza de parking privada exterior, registrada y numerada, y la hermosa piscina comunitaria que te espera para baños interminables en familia y con amigos.

Se vende totalmente amueblado y equipado, esta propiedad es y seguirá siendo una excelente inversión en la Costa Brava.

Para visitar sin moderación para una compra tranquila que cumpla con los criterios principales y

competitivos en el mercado..... Apartamento sin obras, ascensor, terraza, soleado, plaza de aparcamiento privada.... todo lo que desean mayoritariamente nuestros socios compradores.....

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	avinguda Pastor, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	47 m ²
Sup. Útil:	39 m ²	Estado:	Restaurado
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	8 m ²
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí