



Casa de una sola planta con 3 dormitorios y piscina en Empuriabrava.

369.000 €

Esta casa de una sola planta es ideal como residencia principal o casa de vacaciones. Con su distribución cómoda y funcional, ofrece todo lo necesario para un estilo de vida agradable y práctico. El salón-comedor tiene acceso directo al exterior, creando una hermosa conexión entre los espacios interiores y la naturaleza circundante.

La cocina independiente está separada de las zonas de estar, mientras que el práctico lavadero tiene acceso directo a la piscina, facilitando las tareas diarias. Cuenta con tres amplios dormitorios: una suite principal con baño en suite, un cómodo dormitorio doble y un dormitorio individual con baño independiente con bañera.

El exterior es un verdadero oasis de paz con una preciosa piscina, una acogedora terraza y una zona de barbacoa perfecta para disfrutar de comidas con familiares y amigos. La propiedad ofrece aparcamiento seguro para hasta cuatro vehículos. El aire acondicionado garantiza el confort durante todo el año, y las ventanas de doble acristalamiento garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico. Por supuesto, se requieren algunas reformas para adaptarla a su gusto.

¡Una oportunidad única que no debe dejar escapar!



EXPERT IMMOBILIER

ref. 1177

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Situación:	sector Pani, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	104 m ²
Estado:	A restaurar	Habitaciones:	3
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Trastero:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	210 m ²		