



Apartamento totalmente renovado con terraza y espectaculares vistas al canal y al mar, en una de las zonas más buscadas de Empuriabrava

259.000 €

Situado en Port Grec, una de las zonas más buscadas y tranquilas de Empuriabrava, encontramos este luminoso apartamento ubicado en una 4ª planta con ascensor, ideal para disfrutar de la Costa Brava y del entorno privilegiado de sus canales.

La vivienda dispone de 63 m² muy bien distribuidos, además de una fantástica terraza de 14 m² con vistas al canal y al mar. Un espacio perfecto para desayunar, comer al aire libre o simplemente relajarse mientras se disfruta de las vistas.

El apartamento ha sido completamente renovado, ofreciendo un interior moderno, cuidado y listo para entrar a vivir. La cocina, totalmente reformada, presenta un diseño actual y funcional y se integra perfectamente en el espacio de vida.

El baño también ha sido renovado por completo, con acabados modernos y actuales. Además, la vivienda cuenta con un WC independiente, especialmente práctico para el día a día o cuando se reciben invitados.

La distribución se completa con dos dormitorios, un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza y una zona de lavandería independiente, que aporta un espacio adicional muy útil.

Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la vivienda dispone también de aire acondicionado.

Su ubicación es uno de sus grandes atractivos. Port Grec es una zona especialmente apreciada de Empuriabrava por su tranquilidad, sus canales y su proximidad al mar. La propiedad se encuentra a poca distancia de la playa, cerca de servicios y con un restaurante justo al pie del edificio.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda completamente renovada, luminosa y con bonitas vistas al canal y al mar, perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia en Empuriabrava.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Sector port grec, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	77 m ²
Sup. Útil:	64 m ²	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño , 1 lavabo
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		