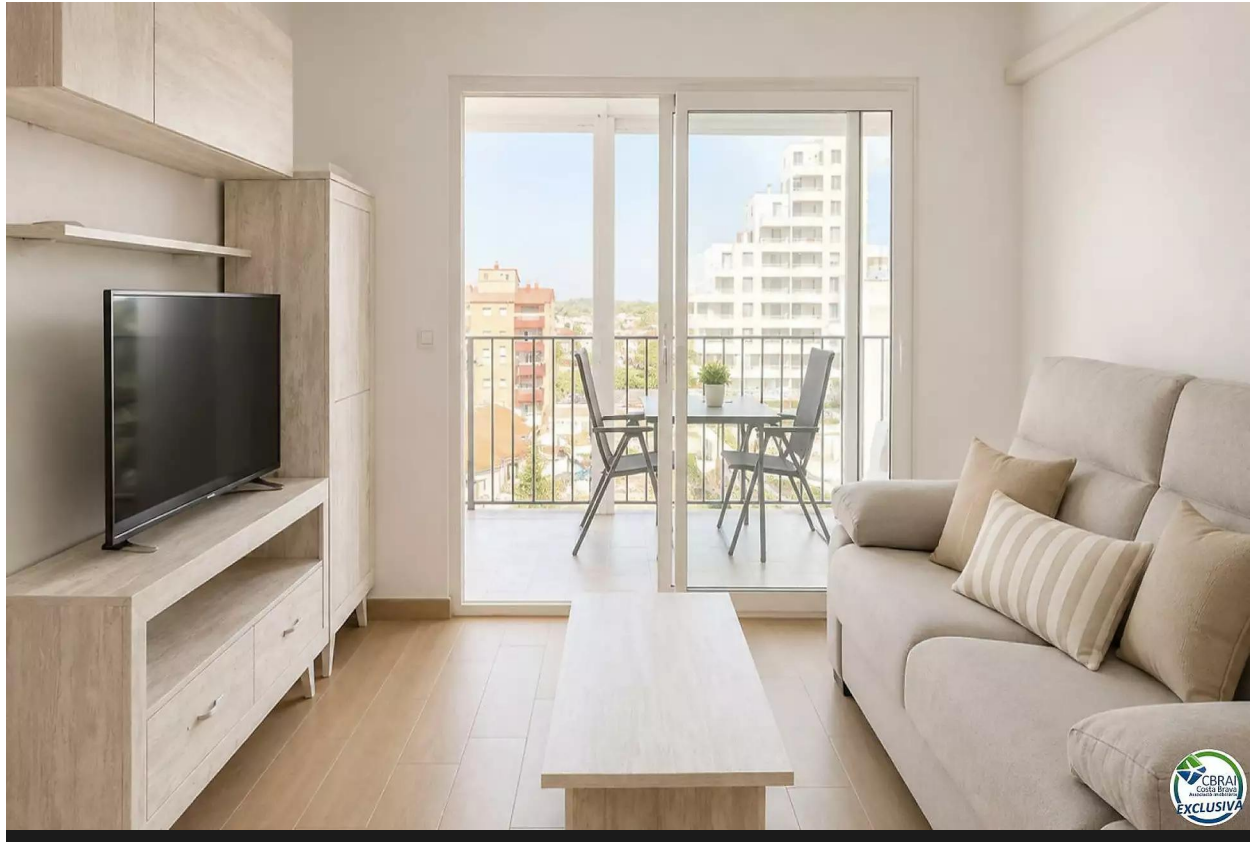




Apartamento totalmente reformado a 100 metros de la playa con Licencia Turística **215.000 €**

Presentamos este magnífico apartamento de dos habitaciones, totalmente reformado y situado a tan solo 100 metros de la playa, una excelente oportunidad tanto para inversión como para disfrutarlo como residencia habitual durante todo el año.

La vivienda ha sido renovada íntegramente con un estilo moderno y funcional, cuidando cada detalle para ofrecer el máximo confort. Dispone de dos habitaciones, una agradable zona de estar, cocina equipada con electrodomésticos de última generación y aire acondicionado, garantizando comodidad en cualquier época del año.

Además, el apartamento cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una opción especialmente atractiva para aquellos compradores que buscan obtener rentabilidad mediante el alquiler vacacional desde el primer momento.

Su excelente ubicación, a pocos pasos del mar y cerca de todos los servicios, permite disfrutar plenamente de la Costa Brava sin renunciar a la comodidad.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Tipo de obra:	Obra nueva	Situación:	Carrer Delta Muga, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida:	55 m ²	Sup. Útil:	48 m ²
Estado:	Restaurado	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño	Terraza:	7 m ²
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí