



Apartamento reformado de 2 dormitorios a 400 metros del mar en el centro de Roses

139.000 €

Acogedor apartamento reformado en el centro de Roses, situado en una zona tranquila y a tan solo 400 metros del mar. La vivienda se encuentra en la tercera y última planta de un pequeño edificio, lo que le aporta mayor tranquilidad y privacidad. Dispone de un salón-comedor con cocina abierta, dos dormitorios y un baño completo. Todo el apartamento ha sido reformado y presenta una distribución práctica y funcional. Es una vivienda muy acogedora y aprovecha bien cada espacio. Además, el edificio dispone de una terraza comunitaria en la azotea, ideal para disfrutar del aire libre. Una buena opción como segunda residencia o inversión, cerca de la playa, comercios, restaurantes y todos los servicios del centro de Roses.

Una buena opción como segunda residencia o inversión, cerca de la playa, comercios, restaurantes y todos los servicios del centro de Roses.

Zona tensionada. No es gran tenedor. En cumplimiento de la Ley 3/2017, de 13 de febrero, del Código Civil de Cataluña, por la que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas, honorarios incluidos en el precio, se informa al cliente que el precio indicado no incluye los gastos derivados de la operación, tales como notaría, registro de la propiedad, impuestos aplicables (ITP o IVA + AJD), ni otros costes inherentes a la compraventa.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/6608

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle Alexander Fleming, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	45 m ²
Estado:	Restaurado	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño	Amueblado:	Sí