



Bonito piso en Roses Puig Rom en un entorno idílico con licencia turística

339.000 €

Descubre sin esperar esta hermoso piso adosada en el barrio Puig Rom en Rosas, que está situada en una bonita comunidad privada y que posee la famosa Licencia Turística.

Con su piscina comunitaria muy bien orientada, esta casa es ideal para vivir todo el año o para hacer una inversión de alquiler evidente.

Esta preciosa propiedad de 66 m2 está distribuida en su planta baja con una cocina semiabierta totalmente equipada, un espacio de aseo, y un hermoso salón con aire acondicionado y chimenea que da a una terraza de 10 m2 con barbacoa y unas magníficas vistas despejadas de las colinas circundantes y la piscina azul celeste.

En el piso de arriba está la zona de noche, donde encontrarás dos bonitas habitaciones con armarios empotrados, una con una terraza de 6 m2 con vista a la montaña y a la piscina, y la otra al parque natural del Parc de Creus.

El cuarto de baño es amplio y está compuesto por una bañera.

Notaremos la presencia de una lavandería muy práctica en el día a día.....

El pequeño terreno en la entrada de la casa también es bastante agradable y se puede arreglar al gusto de cada uno... arbustos, flores, etc...

Esta propiedad excepcional se vende amueblada y con un estacionamiento numerado, para estar tranquilo todo el año. Y para colmo, cuenta con la Licencia Turística Oficial. Hay que visitarla cuanto antes antes de que sea demasiado tarde....

Entre Roses centro de la ciudad y las calas de Canyelles y Almadrava.....Entre Mar y Colinas Mediterráneas.....El Sueño al alcance de la mano.....

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	carrer de la pujada del puig rom, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	66 m ²
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño , 2 lavabos	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	183 m ²	Balcón:	Sí
Amueblado:	Sí		