



Ático con vistas al mar y terraza a 200 m de la playa en Roses **260.000 €**

<p>Apartamento en última planta a tan solo 200 metros de la playa y muy cerca del centro de Roses, ideal para disfrutar del mar y de todos los comercios y servicios durante todo el año.</p><p>La vivienda se encuentra en muy buen estado y destaca por sus bonitas vistas al mar y su agradable terraza, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. Dispone de un luminoso salón-comedor con cocina americana, dos dormitorios, un baño completo y un aseo independiente, ofreciendo una distribución muy cómoda y funcional.</p><p>El edificio cuenta con ascensor y justo delante encontrará parking público gratuito, un gran valor añadido en la zona.</p><p>Se vende totalmente equipada y amueblada, lista para entrar a vivir o empezar a disfrutarla desde el primer día. Una excelente oportunidad tanto como segunda residencia como inversión en la Costa Brava.</p>



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/6488

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle Merce Rodoreda, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	60 m ²
Cédula hab.:		Estado:	Buen estado
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Terraza:	7 m ²	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		