



## Apartamento con licencia turística en Santa Margarita, Roses, con terraza y piscinas comunitarias **175.000 €**

Apartamento con licencia turística situado en Santa Margarita, Roses, a tan solo 1.200 metros de la playa, dentro de un complejo residencial con amplias zonas comunitarias.

La vivienda dispone de un salón-comedor luminoso con acceso directo a una terraza con vistas a la piscina y jardines comunitarios, una cocina americana equipada, una habitación y dos baños completos, uno de ellos en suite dentro de la habitación, aportando mayor comodidad y privacidad.

Además, dispone de aire acondicionado y una distribución cómoda y funcional.

El edificio cuenta con 3 piscinas, jardines comunitarios y parking comunitario. El complejo también dispone de un pequeño supermercado, bar-restaurante junto a la piscina y entretenimiento durante la temporada de verano.

????????? Contáctanos y le ayudaremos en todo el proceso de compra.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 4/6476

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle DEL CAP PONENT, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	59 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	59 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	CHG01379614002
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	1
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí