



## PORT GREC Exclusivo apartamento renovado con vistas panorámicas al mar y al canal

# 325.000 €

&lt;p&gt;Espectacular apartamento reformado de 72 m<sup>2</sup> ubicado en el prestigioso Sector Port Grec de Empuriabrava. Una vivienda luminosa y elegante que combina confort, diseño y una ubicación inmejorable. Situado en un edificio de alto standing recientemente renovado, que ofrece un entorno cuidado y de gran calidad.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Dispone de un amplio salón-comedor con cocina americana moderna totalmente equipada con electrodomésticos, y acceso directo a una generosa terraza donde disfrutar de unas impresionantes vistas al mar y al canal. Cuenta con dos dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con salida a una segunda terraza privada y agradables vistas a los canales. Además, la vivienda ofrece un baño completo y un aseo de cortesía.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Equipada con aire acondicionado y radiadores eléctricos, garantiza el máximo confort durante todo el año. Situada en una zona tranquila, pero a escasos minutos de todos los comercios y servicios de la población, y a tan solo 500 metros de la playa.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;El edificio dispone de plazas de aparcamiento comunitarias exteriores y se ofrece, además, la posibilidad de alquilar una plaza de parking subterránea en el mismo inmueble.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno privilegiado. ¡Venga a visitarlo!&lt;/p&gt;



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 24/6471

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle PORT GREC, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	72 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:	CHG00237015002	Estado:	Restaurado
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		