



Encantadora casa de 3 habitaciones en Sector de Montseny
Empuriabrava

259.000 €

En una zona muy tranquila y codiciada de Empuriabrava, en el barrio de Montseny, se encuentra esta encantadora casa adosada de 72 m² con terrazas y jardín.

Ubicada en una callejuela apacible, la entrada se realiza a través de un bonito patio con puerta, donde podrá aparcar su vehículo de forma segura y personalizar su espacio antes de acceder al vestíbulo.

En la planta baja, encontrará un precioso salón con cocina totalmente equipada, así como un bonito dormitorio doble con baño privado con ducha.

En la planta superior, hay dos dormitorios más, uno de ellos con terraza con vistas al río Muga, y otro baño con ducha.

Desde el salón, se accede a una atractiva terraza o jardín, idealmente orientado al suroeste, que los nuevos propietarios podrán utilizar a su gusto.

Este espacio exterior ofrece un entorno excelente para disfrutar de agradables comidas en compañía en un ambiente tranquilo y tomar el sol en su punto máximo. Las ventanas son de doble acristalamiento y cuenta con aire acondicionado para mayor comodidad.

Situada a orillas del río Muga, con fácil acceso y kilómetros de sendero que ofrecen maravillosos

paseos a pie o en bicicleta entre exuberante vegetación, esta casa es ideal para disfrutar de Empuriabrava sin las multitudes del verano.

Tanto si vive aquí todo el año como si lo hace por temporadas, en completa tranquilidad, esta inversión le satisfará en cualquier caso.

Se vende amueblada, lista para entrar a vivir.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Situación:	calle Montseny, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	147 m ²
Cédula hab.:	SLG01070225001	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Trastero:	5 m ²
Terraza:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Amueblado:	Sí