



Apartamento con terraza, parking y vistas al canal · 250 m de la playa de Santa Margarita · Roses

145.000 €

Luminoso apartamento de 1 dormitorio situado en primera planta de residencia con ascensor, a tan solo 250 metros de la playa de Santa Margarita, en una de las zonas más tranquilas y bien situadas de Roses.

Los 45 m² están perfectamente aprovechados gracias a una distribución en planta abierta: la cocina integrada en el salón crea un ambiente diáfano y práctico, ideal para disfrutar de las vacaciones sin complicaciones. El dormitorio dispone de armarios empotrados y el apartamento cuenta con aire acondicionado para los meses de verano.

El baño renovado incorpora ducha italiana de diseño. La terraza de 8,20 m² es el rincón perfecto para desayunar o cenar al aire libre con la brisa mediterránea.

Incluye plaza de aparcamiento privada. A pocos pasos de la playa, comercios y restaurantes.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 12/6418

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Avenida DE LA BOCANA, 24 1-A, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	45 m ²
Cédula hab.:	CHG01011925001	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	9 m ²
Jardín:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		