



Oportunidad - Casa de una planta con piscina en Empuriabrava

385.000 €

Ubicada en Empuriabrava, esta agradable casa construida en una parcela de 300 m² cuidadosamente acondicionada ofrece un entorno de vida luminoso y funcional, muy cerca de comercios, del centro y de la playa.

Con una superficie construida de 102 m², la casa se compone de dos habitaciones confortables, un baño moderno equipado con una ducha a la italiana, así como una hermosa sala de estar llena de luz, abierta al exterior.

La terraza soleada, con acceso directo a la piscina, invita a disfrutar plenamente del clima mediterráneo y de los espacios exteriores.

Un garaje de 16 m² completa el conjunto. Este ofrece un espacio de estacionamiento o de almacenamiento, con la posibilidad de ser transformado en habitación según las necesidades.

Una propiedad rara en el mercado, que combina confort, practicidad y potencial, ideal tanto como residencia principal como secundaria.

Una visita es imprescindible para descubrir todo el encanto de esta casa lista para acoger tus proyectos.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 19/6408

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Situación:	Carrer alberes, 37, sector Alberes, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	102 m ²
Sup. Útil:	52 m ²	Cédula hab.:	CHG00890522001
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño	Parking:	Sí
Garaje:	Sí	Piscina:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	300
Amueblado:	Sí		