



Apartamento con vista al mar con licencia turística, a 150 m de la playa

315.000 €

Raro en la Almadrava, apartamento de 58 m², idealmente situado en el barrio apreciado de Almadrava en Roses. A solo unos pasos de la playa, este espacio luminoso es perfecto para disfrutar del sol y de los placeres del mar. Con sus dos habitaciones cómodas, ofrece un entorno de vida agradable y funcional.

El salón espacioso, acompañado de una cocina americana abierta, se abre a una vista al mar tranquilizadora. Las grandes ventanas con doble acristalamiento y las persianas eléctricas garantizan tranquilidad y confort. En verano, el aire acondicionado permitirá mantenerse fresco durante los días soleados.

Este inmueble también incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, ofreciendo un espacio de almacenamiento adicional. El acceso al apartamento se facilita con un número reducido de escalones (13).

Licencia turística

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	avinguda diaz pacheco, 131 1, Almadrava, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	58 m ²
Cédula hab.:		Estado:	
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Trastero:	Sí
Terraza:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Amueblado:	Sí		