



## GRAN RESERVA Encantador apartamento de 1 dormitorio con terraza en complejo con piscinas y jardines **135.000 €**

&lt;p&gt;Apartamento en venta en Gran Reserva, Empuriabrava

&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Descubra este acogedor apartamento situado en Gran Reserva, uno de los complejos residenciales más valorados de Empuriabrava. Su excelente ubicación le permitirá disfrutar de la cercanía a todos los comercios, restaurantes y de la playa, todo a pocos minutos a pie. Además, el complejo ofrece agradables zonas ajardinadas y varias piscinas comunitarias que crean un entorno ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

&lt;/p&gt;&lt;p&gt;La vivienda cuenta con una superficie de 42 m<sup>2</sup> y se distribuye en un luminoso salón-comedor con cocina americana, un dormitorio con armario empotrado, un baño completo y una agradable terraza, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre.

&lt;/p&gt;&lt;p&gt;El apartamento se vende amueblado, está orientado al Oeste, lo que le proporciona una excelente luz natural por las tardes, y dispone de aire acondicionado para mayor confort durante todo el año.

&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Una oportunidad ideal tanto como segunda residencia junto al mar como para inversión en alquiler vacacional.

&lt;/p&gt;&lt;p&gt;¡No deje pasar esta oportunidad! Contáctenos hoy mismo y venga a visitarlo. ??????

&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Con 23 kms de canales navegables, la Marina de Empuriabrava es considerada la marina residencial más grande de Europa. La ubicación y la climatología también contribuyen, entre otros, a ser un referente en la práctica del paracaidismo y de los deportes

náuticos.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;/p&gt;

&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;/p&gt;

