



Apartamento con 2 dormitorios en primera línea de mar

**185.000 €**

Empuriabrava – Exclusivo apartamento reformado en primera línea de mar

Descubra este magnífico apartamento totalmente reformado, situado en una de las mejores ubicaciones de Empuriabrava, en primera línea del Paseo Marítimo. Una vivienda lista para entrar a vivir, que se vende completamente amueblada y equipada para que pueda disfrutar de ella desde el primer día.

La propiedad dispone de 2 amplios dormitorios, un moderno baño con ducha, cocina funcional, comedor y un luminoso salón-estar con acceso directo a una agradable terraza acristalada, perfecta para relajarse durante todo el año mientras contempla unas preciosas vistas al mar y a la playa.

Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado y su excelente orientación, que garantizan confort y bienestar en cualquier época del año.

Su ubicación privilegiada le permitirá disfrutar de la playa, los comercios, restaurantes y todos los servicios a pocos metros, haciendo posible olvidarse del coche durante las vacaciones o en el día a día.

Una oportunidad única para vivir el auténtico estilo de vida mediterráneo o realizar una excelente inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.

Opcionalmente, existe la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento cerrada en el mismo edificio por 18.000 €.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Carrer DELTA MUGA, II 1-14, Delta Muga, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	80 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	70 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	CHG00757413001
Estado:	Restaurado	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño	Terraza:	14 m <sup>2</sup>
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí