



Encantador Estudio con Vistas al Mar y Terraza Privada

**130.000 €**

Te presentamos una propiedad perfecta para quienes buscan una segunda residencia junto al mar o una inversión con alta demanda de alquiler. Este encantador estudio destaca por su luminosidad, su ambiente mediterráneo y, sobre todo, por sus agradables vistas al mar que se disfrutan desde una magnífica terraza privada, el espacio ideal para desayunar al aire libre, relajarte con un libro o compartir cenas viendo la puesta de sol.

El interior ofrece un ambiente práctico y acogedor, con una distribución cómoda que integra la zona de estar y descanso, una cocina funcional y un baño completo. Su diseño permite aprovechar cada metro con facilidad, creando un espacio agradable tanto para estancias de verano como para escapadas durante todo el año. Gracias a su orientación y a la entrada de luz natural, el apartamento transmite una sensación de amplitud y bienestar.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 39/6318

Operación:	Venta	Tipo:	Estudio
Situación:	Carrer Delta Muga, 8-9 Miami 4-9, Delta Muga, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	33 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	25 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	1
Baños:	1 baño	Aire acondicionado:	Sí
Amueblado:	Sí		