



Encantadora casa adosada en residencia segura con jardín y piscina comunitaria

**320.000 €**

ROSES, SANTA MARGARITA: Ubicada en un complejo residencial seguro y tranquilo, esta encantadora casa adosada ofrece una vida cómoda con piscina comunitaria, jardín privado y 2 plazas de aparcamiento. Además, se beneficia de una ubicación privilegiada, cerca de servicios como tiendas, servicios y conexiones de transporte. Distribuida en dos plantas, la propiedad consta, en la planta baja, de salón-comedor, cocina totalmente equipada, un dormitorio y un baño, lo que permite vivir en una sola planta si se desea. En la planta superior, encontrará dos dormitorios, un baño completo y una terraza, ideal para disfrutar de momentos de relax al aire libre. En el exterior, el jardín privado amplía el espacio habitable, perfecto para comer al aire libre y disfrutar de los días soleados. El complejo, bien cuidado, cuenta con piscina comunitaria y ofrece un entorno seguro y agradable. Esta propiedad es ideal como primera o segunda residencia, o como inversión, ya que combina tranquilidad, comodidad y proximidad a los servicios.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 13/6317

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Tipo de obra:	Obra nueva	Situación:	Avinguda del Nord, 1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida:	95 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	3
Baños:	2 baños	Jardín:	Sí
Terreno:	133		