



Amplio y luminoso apartamento situado a pocos pasos de la playa, ideal para disfrutar del mar y de todos los servicios de la zona.

**175.000 €**

La vivienda dispone de dos dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con acceso directo a la terraza, un baño completo y un aseo de cortesía. La cocina es independiente y funcional, y el amplio salón-comedor, muy luminoso, se abre a una gran terraza con agradables vistas despejadas, perfecta para relajarse al aire libre.

Se vende amueblado y forma parte de un edificio con fachadas, ascensor y zonas comunitarias recientemente reformadas. La finca cuenta además con zona de aparcamiento comunitario con perímetro cerrado.

Ubicado a tan solo 150 metros de la playa y rodeado de todos los servicios que ofrece la urbanización, es una excelente opción tanto como vivienda habitual como para disfrutar de estancias vacacionales.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 21/6306

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Avenida BOCANA, 50, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	77 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	63 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño	Parking:	Sí
Terraza:	14 m <sup>2</sup>	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	2.471
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí