



Apartamento luminoso de tres habitaciones en el centro de  
Roses

**285.000 €**

Situado en pleno centro de Roses, a pocos pasos de todos los comercios y muy cerca de la playa, este apartamento le seducirá por su comodidad y su ubicación privilegiada.

Se encuentra en la segunda planta con ascensor de una pequeña comunidad. Dispone de una cocina independiente totalmente equipada con lavadero, un amplio y luminoso salón con acceso a una agradable terraza, ideal para disfrutar del buen clima.

La zona de noche cuenta con tres dormitorios, todos con armarios empotrados, un aseo de cortesía y un baño completo.

El apartamento es muy luminoso y dispone de doble acristalamiento, aire acondicionado y calefacción de gas ciudad, ofreciendo confort durante todo el año.

Una propiedad única por su ubicación y prestaciones.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle DE PEP VENTURA, 23 2-3, Centro de Rosas, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	119 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	112 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	3
Baños:	1 baño , 1 lavabo	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	119
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí