



BONITO PISO CENTRICO EN ROSES

**169.000 €**

Descubre este acogedor piso en el centro de Roses, una ubicación privilegiada a un paso de comercios, supermercados, farmacias, gimnasios y todos los servicios diarios. Situado en una segunda planta con ascensor, este inmueble ofrece comodidad y practicidad en un entorno urbano dinámico. La vivienda cuenta con 1 dormitorio doble, un luminoso salón-comedor, cocina funcional y un balcón-terraza perfecto para disfrutar del aire libre. De construcción semi nueva, el piso se encuentra en perfecto estado y se vende totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir de inmediato. Dispone de calefacción de gas natural y aire acondicionado frío/calor, garantizando confort durante todo el año. Una oportunidad única tanto para vivir como para invertir, gracias a su ubicación y condiciones. ¡No dejes escapar este piso en el corazón de Roses!

|               |             |                     |                   |
|---------------|-------------|---------------------|-------------------|
| Operación:    | Venta       | Tipo:               | Piso              |
| Municipio:    | Alt Empordà | Superficie:         | 48 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones: | 1           | Baños:              | 1 baño            |
| Calefacción:  | Sí          | Aire acondicionado: | Sí                |
| Ascensor:     | Sí          | Amueblado:          | Sí                |

