



## BONITO PISO CENTRICO EN ROSES

# 169.000 €

Descubre este acogedor piso en el centro de Roses, una ubicación privilegiada a un paso de comercios, supermercados, farmacias, gimnasios y todos los servicios diarios. Situado en una segunda planta con ascensor, este inmueble ofrece comodidad y practicidad en un entorno urbano dinámico. La vivienda cuenta con 1 dormitorio doble, un luminoso salón-comedor, cocina funcional y un balcón-terraza perfecto para disfrutar del aire libre. De construcción semi nueva, el piso se encuentra en perfecto estado y se vende totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir de inmediato. Dispone de calefacción de gas natural y aire acondicionado frío/calor, garantizando confort durante todo el año. Una oportunidad única tanto para vivir como para invertir, gracias a su ubicación y condiciones. ¡No dejes escapar este piso en el corazón de Roses!

Operación: Venta  
Municipio: Alt Empordà  
Habitaciones: 1  
Calefacción: Sí  
Ascensor: Sí

Tipo: Piso  
Superficie: 48 m<sup>2</sup>  
Baños: 1 baño  
Aire acondicionado: Sí  
Amueblado: Sí

