



Estudio en Pals con piscina comunitaria solo dos minutos de la playa.

**112.000 €**

Estudio que ofrece dos opciones y dos precios.

OPCIÓN 1 - Reforma del piso incluyendo mobiliario similar al de las imágenes. Precio 122.000€.

OPCIÓN 2 - Piso tal cual está actualmente sin incluir ninguna mejora por parte del particular.  
112.000€

? Estudio con terraza y piscina comunitaria en Pals, a 2 km de la playa ?

Acogedor estudio de 32 m<sup>2</sup> construidos con terraza privada de 5 m<sup>2</sup>, orientada al suroeste, ideal para disfrutar del sol de la Costa Brava.

Ubicado en primera planta (sin ascensor), este inmueble cuenta con:

Salón-dormitorio luminoso con armario empotrado

Baño con plato de ducha

Aire acondicionado para mayor confort

Persianas eléctricas y cerramientos de pvc con doble acristalamiento y mosquiteras.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 36/6254

Acceso a zona comunitaria con piscina, jardines y parque infantil

El complejo dispone de aparcamientos y se encuentra a tan solo 2 km de la playa de Pals, una ubicación perfecta tanto para segunda residencia como para inversión vacacional.

? Una oportunidad para disfrutar de la tranquilidad y el encanto de la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Estudio
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	32 m <sup>2</sup>
Baños:	1 baño	Parking:	Sí
Terraza:	superficie	Aire acondicionado:	Sí