



Acogedor estudio con terraza cerrada en el Sector Flamicell

64.000 €

<p style="text-align: justify; ">Este acogedor estudio se encuentra en la tercera y última planta de un edificio sin ascensor, ofreciendo tranquilidad y privacidad. Está situado en el Sector Flamicell, una zona práctica y bien comunicada, cerca de comercios y a tan solo 2,2 km del mar.</p><p style="text-align: justify; ">Dispone de un espacio bien distribuido, donde la cocina americana se integra con el salón-comedor, creando un ambiente práctico y confortable. El salón cuenta con aire acondicionado, garantizando comodidad durante todo el año.</p><p style="text-align: justify; ">Desde esta estancia se accede a una terracea completamente cerrada, perfecta para disfrutarla los 365 días del año, ya sea como zona de relax, espacio de trabajo o comedor adicional.</p><p style="text-align: justify; ">El estudio cuenta además con un baño completo con bañera. Se vende totalmente equipado y listo para entrar a vivir, ideal tanto como primera vivienda, inversión o escapada urbana.</p>



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/6232

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle Flamicell, 30 3-10, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	25 m ²
Sup. Útil:	20 m ²	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Baños:	1 baño
Terraza:	5 m ²	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Amueblado:	Sí