



## Estudio con balcón cerca del centro de Empuriabrava

**89.000 €**

Acogedor estudio de 30 m<sup>2</sup> situado en la segunda planta de un edificio en muy buen estado que dispone de ascensor, a pocos minutos del centro de Empuriabrava y de todos los servicios.

El espacio está distribuido de forma práctica y luminosa para aprovechar al máximo cada rincón. Dispone de un amplio balcón, ideal para tomar el sol o relajarse al aire libre.

El baño ha sido renovado recientemente y cuenta con acabados modernos.

Una buena oportunidad para quienes buscan una vivienda bien situada y lista para entrar a vivir, ya sea como residencia vacacional o como inversión.

Operación: Venta  
Municipio: Alt Empordà  
Baños: 1 baño  
Ascensor: Sí

Tipo: Estudio  
Superficie: 30 m<sup>2</sup>  
Terraza: superficie

