



Apartamento con vista al mar, gran terraza y licencia turística. **145.000 €**

Apartamento turístico en primera línea de mar en Empuriabrava – 55m² construidos, vistas al mar, al río y al parque natural

Este precioso apartamento de 6ª planta en el edificio Karina, frente al mar, ofrece vistas espectaculares al mar, al río, al canal y al Parque Natural de los Aiguamolls de l'Empordà. Con 55m² construidos más una terraza de 11m², completamente renovado y listo para entrar a vivir, se transmite con todos los muebles y equipamiento.

Dispone de un dormitorio doble con armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor, salón-comedor con aire acondicionado, baño con ducha italiana, cocina abierta y un espacio diáfano con sofá cama adicional para dos personas. La terraza, ideal para comer en familia, ofrece vistas despejadas al mar y los Pirineos. Ventanas de doble cristal. Pequeño trastero en el piso.

El edificio cuenta con ascensor y se encuentra en primera línea de mar. Supermercados, tiendas y restaurantes a pocos pasos. La propiedad dispone de licencia turística, ideal para inversión con alta rentabilidad o para uso personal.

Contáctanos para más información o para reservar tu visita.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 17/6199

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	55 m ²
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Terraza:	superficie	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		