



## BONITO PISO RENOVADO EN EMPURIABRAVA ALBERES CON LICENCIA TURISTICA

# 169.900 €

Este hermoso apartamento de 40 metros cuadrados está ubicado en un barrio tranquilo de Empuriabrava, en el barrio Albérès, a 1.500 metros de la playa central y muy cerca de todos los comercios diarios, tanto en verano como en invierno.

En una pequeña copropiedad, en el 2º piso, tiene todo para seducir a inversores que desean obtener un rendimiento de alquiler gracias a la licencia turística que posee.

Esta propiedad inmobiliaria, completamente renovada, cuenta con una hermosa sala de estar con una terraza que da directamente al canal, un baño con ducha y un dormitorio doble con armario empotrado. Con aire acondicionado y amueblado, también será adecuado para disfrutar de la Costa Brava en cualquier temporada, en un entorno tranquilo y seguro.

Para una compra tranquila y sin trabajos, en el corazón de la magnífica estación de Empuriabrava....

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Pasaje ALBERES, 191 2-2, sector Alberes, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	40 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:		Estado:	Restaurado
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 10/6187

Terraza:	5 m <sup>2</sup>	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Amueblado:	Sí