



## Acogedor Apartamento en el Centro de Empuriabrava

**145.000 €**

Acogedor Apartamento en el Centro de Empuriabrava – Ideal para Vivir o Invertir

Ubicado en pleno corazón de Empuriabrava, este luminoso apartamento de 1 habitación doble ofrece una excelente combinación de confort, ubicación y estilo de vida mediterráneo. La habitación cuenta con una ventana exterior que permite la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente cálido y agradable.

El salón comedor es amplio y funcional, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. La cocina está completamente equipada, lista para entrar a vivir. El baño dispone de ducha y está en perfecto estado.

Uno de los grandes atractivos de este apartamento es su soleada terraza con orientación sur, perfecta para relajarse al aire libre durante todo el año.

Situado a poca distancia de comercios, restaurantes, el canal y la playa, este apartamento es ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 39/6180

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Carrer FAGES DE CLIMENT, 1 1 2-M, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	39 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	35 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:	Restaurado	Habitaciones:	1
Terraza:	6 m <sup>2</sup>	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí		