



Apartamento en primera línea de mar con licencia turística en **255.000 €**
Roses – Costa Brava

En venta este acogedor apartamento situado en primera línea de mar en Roses (Costa Brava), con una terraza que ofrece vistas espectaculares al mar.

La vivienda dispone de un dormitorio principal y una alcoba, un salón comedor luminoso con salida directa a la terraza y una cocina abierta, práctica y funcional. El complejo residencial cuenta además con piscina comunitaria, ideal para disfrutar del verano en un entorno exclusivo frente al Mediterráneo.

Su orientación le permite gozar del sol durante la mañana y el mediodía, y la ubicación es inmejorable: a tan solo unos pasos de la arena.

El apartamento dispone de licencia turística lo que lo convierte no solo en una fantástica segunda residencia, sino también en una excelente inversión con alta rentabilidad en alquiler vacacional.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 4/6157

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Avenida DE LA PLATJA, 11 3 6-03, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	49 m ²
Sup. Útil:	49 m ²	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño	Terraza:	10 m ²
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí