



Encantadora Casa con Licencia Turística en Mas Mates, Roses **245.000 €**

Certificado Energético: W2G8LDVFW

Bienvenidos a esta maravillosa casa en Roses, Costa Brava, situada a solo 800 metros de la playa. Con licencia turística, es una excelente oportunidad tanto para disfrutarla como para invertir en alquiler vacacional, con un buen rendimiento. La vivienda cuenta con 2 dormitorios, un salón-comedor, cocina abierta equipada, un cuarto de baño completo y un aseo.

Extras: aire acondicionado en toda la casa, calefacción por bomba de calor y aparcamiento para dos coches dentro de la parcela. Ubicada en una urbanización tranquila y familiar, esta casa es perfecta para quienes buscan disfrutar de la Costa Brava con todas las comodidades.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta fantástica casa con licencia turística en Roses. ??????

????????? Contáctanos y te ayudamos en todo el proceso de compra.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 4/6154

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	76 m ²
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño , 1 lavabo
Parking:	Sí	Trastero:	Sí
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Amueblado:	Sí		