



## Casa semi adosada en Empuriabrava a reformar, con amarre privado y amplia terraza **299.000 €**

<p><p>Casa semi adosada a reformar ubicada en Empuriabrava, a unos pocos metros del parque y de la zona comercial, y a unos 3 kilómetros del mar. La casa tiene 3 plantas y se distribuye en la siguiente manera:<p><p><br><p><p>En la planta baja: Una terraza delantera, un recibidor, un comedor con una cocina abierta, un dormitorio con acceso a una terraza trasera, y un cuarto de baño.<p><p><br><p><p>En la primera planta: Un dormitorio, un cuarto de baño, una sala de estar con chimenea, y una cocina.<p><p><br><p><p>En la segunda planta: Una amplia terraza con bonitas vistas despejadas. <p><p><br><p><p>La casa necesita reformas pero tiene potencial, se podría convertir en una casa entera o en 2 apartamentos con un dormitorio cada uno. Tiene parcialmente ventanas en PVC con doble cristal.<p><p><br><p><p>La casa se vende con un amarre privado 7m x 3m justo a lado, así como un trastero.<p>



EXPERT IMMOBILIER

ref. 7/6111

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	129 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Trastero:	Sí	Terraza:	superficie
Amueblado:	Sí		