

Piso - Roses EXPERT IMMOBILIER ref. 22/6106



Dúplex con vistas impresionantes a la bahía de Roses

398.000 €

Ubicado en centro de Roses, a tan solo 180 metros de la playa, este magnífico dúplex ofrece un estilo de vida único que combina confort moderno y un panorama excepcional.

## Características principales:

Amplia superficie con una distribución muy práctica 3 dormitorios 2 baños modernos Vestidor Gran terraza con vistas a la bahía y al puerto de Roses Doble acristalamiento para mayor confort e aislamiento Ascensor en el edificio

## Extras:

Garaje privado opcional (25.000 €)

Ubicación inmejorable, cerca de comercios, restaurantes y todos los servicios Edificio moderno y bien cuidado



EXPERT IMMOBILIER

ref. 22/6106

Una propiedad única en el mercado, ideal como residencia principal, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional.

Operación: Venta Tipo: Piso

Municipio: Alt Empordà Superficie: 133 m<sup>2</sup>
Habitaciones: 3 Baños: 2 baños , 2 lavabos

Garaje: Sí Lavadero: Sí Terraza: superficie Aire Sí

acondicionado:

Ascensor: Sí