

Piso - Empuriabrava

EXPERT IMMOBILIER

ref. 6/5734



Bonito apartamento en perfecto estado con solárium, plaza de aparcamiento subterránea y trastero incluidos

170.000 €

Ubicado en la segunda planta de una pequeña residencia con ascensor, este apartamento destaca por su excelente estado general.

Ofrece un agradable y luminoso salón comedor orientado al suroeste, con cocina abierta totalmente equipada. La zona de noche se compone de un dormitorio doble con armarios empotrados y un dormitorio individual, ideal como oficina o habitación de invitados. Un moderno cuarto de baño con ducha a ras de suelo completa la vivienda.

Desde el salón se accede a una terraza con capacidad para 4 personas, que da paso a un amplio solárium de 20 m², perfecto para disfrutar del sol con total privacidad.

Incluye una plaza de aparcamiento privada en el sótano y un trastero, lo que garantiza un gran confort en el día a día.

Un detalle importante: la residencia está idealmente ubicada con acceso directo al canal, lo que permite alguilar o adquirir un amarre.

Extras: aire acondicionado con bomba de calor, ventanas de PVC con doble acristalamiento, persianas eléctricas.



EXPERT IMMOBILIER

77

ref. 6/5734

Operación: Venta Tipo: Piso Municipio: Alt Empordà Superficie: 77 m²

Habitaciones: 2 Baños: 1 baño , 1 lavabo Parking: Sí Garaje: Sí Trastero: Sí Calefacción: Sí

Aire Sí Terreno: acondicionado:

Ascensor: Sí Amueblado: Sí