



Casa o chalet en venta en Carrer de Sant Llorenç, Nord

590.000 €

Esta encantadora villa en la zona de Mas Mates de Roses es una joya construida en 1991 en una amplia parcela de 472 m², con una generosa superficie construida de 310 m² y 240 m² útiles. En la planta principal, te recibirá un luminoso salón-comedor con chimenea y acceso a una acogedora terraza, una lujosa suite con baño privado y una cocina independiente totalmente equipada.

En la segunda planta, encontrarás otra suite con salida a un balcón con impresionantes vistas panorámicas, dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un despacho para teletrabajar con comodidad.

El sótano alberga una bodega perfecta para reuniones familiares y celebraciones.

El extenso jardín te invita a disfrutar de una barbacoa al aire libre, creando un espacio ideal para relajarte y disfrutar de la paz y tranquilidad de la zona.

El inmueble cuenta con calefacción central de gas ciudad, aire acondicionado reversible, sistema de alarma integrado y un espacioso garaje para tu comodidad.

Con una ubicación privilegiada, cerca de servicios locales y playas, esta propiedad te ofrece privacidad y serenidad en el excepcional entorno de la bahía de Roses.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 13/6087

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Tipo de obra:	Obra nueva	Situación:	Carrer de Sant Llorenç, 6, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida:	310 m ²	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	4
Baños:	3 baños	Parking:	Sí
Jardín:	Sí	Terreno:	472