



Ático estilo dúplex con vistas preciosas a 150m de la playa

360.000 €

Exención Certificado Energético: YU7640KD
Este encantador ático de estilo dúplex ofrece una experiencia única de vida junto al mar, con dos impresionantes terrazas que brindan vistas panorámicas tanto al mar como a las majestuosas montañas circundantes. Con una ubicación privilegiada a tan solo 150 metros de la hermosa playa del Salatà, este apartamento se encuentra en una zona de gran prestigio.

El interior de la propiedad cuenta con tres acogedores dormitorios y dos elegantes baños, además de una cocina de diseño que refleja la belleza y funcionalidad en cada detalle. La disposición en esquina del ático permite la entrada de abundante luz natural y crea un ambiente espacioso y luminoso. Desde el comedor, se accede a una impresionante terraza principal que se encuentra al mismo nivel, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y atardeceres inolvidables.

Además de su belleza interior, el edificio ofrece comodidades adicionales que incluyen un ascensor para facilitar el acceso a todas las plantas y una plaza de aparcamiento en la planta baja, diseñada para acomodar incluso vehículos grandes. Esto garantiza la máxima comodidad y seguridad para su vehículo.

Esta propiedad es la combinación perfecta de lujo, ubicación privilegiada y comodidad. Disfrute de la proximidad a la playa y las vistas impresionantes, todo desde la comodidad de su ático dúplex. No pierda la oportunidad de vivir el estilo de vida costero de ensueño que esta propiedad ofrece.

| | | | |
|---------------------|--|------------------|-------------------|
| Operación: | Venta | Tipo: | Piso |
| Situación: | Calle CALDERON DE LA BARCA, 32 6-2, SALATA, Roses, Alt Empordà | Sup. Construida: | 80 m ² |
| Sup. Útil: | 70 m ² | Cédula hab.: | |
| Estado: | Buen estado | Habitaciones: | 3 |
| Baños: | 2 baños | Parking: | Sí |
| Terraza: | 17 m ² | Calefacción: | Sí |
| Aire acondicionado: | Sí | Ascensor: | Sí |
| Amueblado: | Sí | | |