



Oportunidad en Roses centro: piso del 2020 con garaje opcional

**199.000 €**

&lt;p&gt;Oportunidad en Roses centro: piso del 2020 con garaje opcional&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Situado en pleno centro de Roses, en una zona residencial tranquila y bien comunicada, este moderno piso construido en 2020 se encuentra en excelente estado de conservación y listo para entrar a vivir.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;La vivienda cuenta con dos dormitorios, un baño completo, una luminosa cocina americana totalmente equipada y un acogedor salón-comedor con acceso a un balcón. El edificio dispone de ascensor y presenta acabados actuales de alta calidad.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Además, existe la posibilidad de adquirir un amplio garaje en el mismo edificio, que dispone de luz y agua, cuenta con una superficie de 52 m<sup>2</sup> y tiene capacidad para dos coches.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;El piso aún se encuentra bajo garantía del promotor, lo que ofrece una tranquilidad adicional para el comprador.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Una oportunidad perfecta tanto como residencia habitual o como inversión en una de las zonas más solicitadas de la Costa Brava.&lt;/p&gt;



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/6040

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle raval dels grecs, 21 1, Centro de Rosas, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	50 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:		Estado:	Buen estado
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	3 m <sup>2</sup>
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí