



Garaje privado en venta en Santa Margarita, Roses

43.000 €

Te presentamos este garaje cerrado en venta en Santa Margarita (Roses), una oportunidad ideal para quienes buscan un espacio seguro para su vehículo o una zona de almacenamiento cerca del mar. Con 12 m², este garaje es perfecto para un coche pequeño o mediano, motos o material náutico.

Situado en una zona tranquila y de fácil acceso, a solo 350 metros de la playa y a 2 km del centro de Roses, ofrece una ubicación estratégica tanto para residentes como para propietarios de segundas residencias.

Características principales

Garaje cerrado de 12 m²

Puerta de acceso de aprox. 1,9 m de ancho x 1,9 m de alto

Ideal para coche compacto, moto o uso como trastero

Suministro de agua y luz

Construido en 1985, en buen estado de conservación

Ubicación excelente en Santa Margarita, cerca de comercios y servicios
Ubicación excelente en Santa Margarita, cerca de comercios y servicios

Fácil maniobra y buena movilidad en la zona

Por qué es una gran oportunidad
A pocos pasos del mar

Espacio seguro y versátil

Perfecto para almacenaje, embarcaciones pequeñas, bicicletas o equipamiento deportivo

Ideal como inversión en una zona con alta demanda de aparcamiento

Gastos anuales muy reducidos

Este garaje es una opción práctica y rentable en una de las zonas más solicitadas de Roses, tanto para uso personal como para inversión

Operación:	Venta	Tipo:	Parking / Garaje
Situación:	Avenida del Nautilus, 16, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	12 m ²
Cédula hab.:		Estado:	Buen estado