



EN VENTA - ???? VILLA DE ALTO STANDING CON VISTAS AL
MAR EN PAU, COSTA BRAVA

899.000 €

Situada en Pau, en la prestigiosa zona residencial Els Olivars, a solo unos minutos de Roses, en la Costa Brava, esta magnífica villa familiar de 258 m² en dos plantas ofrece un entorno de vida excepcional. Construida en 2007 sobre una gran parcela ajardinada de 2.014 m², destaca por su estado impecable, materiales de alta calidad y un ambiente acogedor con un salón luminoso con vistas al mar. Dispone de 5 dormitorios, una sala de billar, un garaje, una cocina exterior y una amplia terraza con impresionantes vistas al mar. En el exterior, podrá disfrutar de un precioso jardín mediterráneo y una piscina perfectamente integrada en el entorno. La zona, tranquila y codiciada, ofrece paz sin renunciar a la proximidad de tiendas y servicios. Posibilidad de redistribución interior según sus necesidades. Ideal como residencia principal o casa de vacaciones en la Costa Brava. ¡Contáctenos para una visita!

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Situación:	Calle XALOC - ELS OLIVARS, 8, Pau, Alt Empordà	Sup. Construida:	573 m ²
Sup. Útil:	258 m ²	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	5
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Garaje:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	200 m ²	Jardín:	1.500 m ²
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	2.014