

Casa unifamiliar - Pau

EXPERT IMMOBILIER

ref. 16/5992



## EN VENTA – ???? VILLA DE ALTO STANDING CON VISTAS AL MAR EN PAU, COSTA BRAVA

899.000 €

Situada en Pau, en la prestigiosa zona residencial Els Olivars, a solo unos minutos de Roses, en la Costa Brava, esta magnífica villa familiar de 258 m² en dos plantas ofrece un entorno de vida excepcional.?Construida en 2007 sobre una gran parcela ajardinada de 2.014 m², destaca por su estado impecable, materiales de alta calidad y un ambiente acogedor con un salón luminoso con vigas vistas.?Dispone de 5 dormitorios, una sala de billar, un garaje, una cocina exterior y una amplia terraza con impresionantes vistas al mar.?En el exterior, podrá disfrutar de un precioso jardín mediterráneo y una piscina perfectamente integrada en el entorno. La zona, tranquila y codiciada, ofrece paz sin renunciar a la proximidad de tiendas y servicios.????? Posibilidad de redistribución interior según sus necesidades.??????Ideal como residencia principal o casa de vacaciones en la Costa Brava.????? ¡Contáctenos para una visita!



EXPERT IMMOBILIER

ref. 16/5992

Operación: Venta Tipo: Casa unifamiliar

Municipio: Alt Empordà Superficie: 573 m<sup>2</sup>
Habitaciones: 5
Baños: 2 baños

Habitaciones: 5 Baños: 2 baños Parking: Sí Garaje: Sí

Lavadero: Sí Terraza: superficie

Jardín: superficie Piscina: Sí Calefacción: Sí Aire Sí

acondicionado:

Terreno: 2.014