



FANTASTICO PISO EN PRIMERA LINEA DE MAR EN ROSES

359.000 €

Este fantástico apartamento frente al mar Mediterráneo en pleno centro de la ciudad de Roses de 74m² se compone de un hermoso salón de 23m² que domina la terraza y el mar, una cocina abierta completamente equipada, un aseo separado muy práctico para el día a día, un baño con bañera y 2 habitaciones de dimensiones muy correctas con armarios y diversos espacios de almacenamiento.

La terraza de 9m², orientada al suroeste, le brindará de día como de noche, una vista excepcional sobre el mar que no necesita comentarios.

Situado en el segundo piso de una pequeña comunidad de propietarios sin ascensor de 3 apartamentos, ha sido renovado con servicios de calidad y las ventanas y puertas de cristal están en ALU de doble acristalamiento.

Totalmente climatizado, es ideal para vivir todo el año o para estancias estivales o fines de semana prolongados.

Todos los comercios diarios en este sector están abiertos todo el año y podrás disfrutar de estar a pie de obra para asistir a todas las festividades locales a lo largo del año.

El espacio de estacionamiento no se olvida y un aparcamiento subterráneo está disponible por un precio a 400 metros del edificio.

Esta propiedad inmobiliaria de excepción, muy rara en venta en esta dirección, es una inversión exclusiva y duradera en el tiempo gracias a su situación única en el centro de la ciudad.

Vendido amueblado y equipado para una calidad de vida óptima en la Costa Brava.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 1131

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	74 m ²
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	superficie
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Amueblado:	Sí		