



## Apartamento de 3 Dormitorios a Solo 1200 m de la Playa de Santa Margarida

# 179.000 €

Descubra este acogedor apartamento de 75 m<sup>2</sup>, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de sus vacaciones junto al mar. Situado a tan solo 1.200 metros de la playa de Santa Margarida, Roses en una zona tranquila pero bien comunicada, este inmueble ofrece una excelente combinación de confort, funcionalidad y ubicación.

La vivienda dispone de tres dormitorios luminosos, un cuarto de baño completo con bañera, y una práctica cocina americana totalmente equipada, que se integra perfectamente con el salón-comedor, creando un espacio abierto y acogedor para compartir momentos en familia o con amigos.

Desde el salón y una de las habitaciones se accede a una agradable terraza, perfecta para relajarse al aire libre, disfrutar de las suaves brisas mediterráneas.

Además, la propiedad cuenta con una parada de autobús a solo 50 metros, lo que facilita el acceso al centro de Roses.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 4/5954

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	82 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	1 baño
Terraza:	superficie	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		