



## Disfruta de la Costa Brava: Apartamento con vistas y piscina a 20 m de la playa **175.000 €**

Ubicado en la codiciada urbanización de Santa Margarita, este apartamento se encuentra a tan solo 20 metros de la playa, ofreciendo una ubicación inmejorable para disfrutar del entorno mediterráneo.

Situado en la segunda planta con ascensor, ha sido completamente reformado y se encuentra en estado impecable. Cuenta con una superficie de 33 m<sup>2</sup> distribuidos en 1 dormitorio doble, 1 baño completo, una cocina abierta integrada en el salón-comedor y una terraza privada de 8 m<sup>2</sup> con vistas al mar y a la piscina comunitaria.

El edificio dispone de zona comunitaria con piscina y el apartamento se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir o alquilar.

Dispone de licencia turística, lo que lo convierte en una opción ideal para inversores que buscan rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.

En los alrededores encontrará una amplia oferta de comercios, restaurantes y servicios.

No dude en contactarnos para más información o concertar una visita. Estaremos encantados de atenderle.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 12/5926

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	33 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Terraza:	superficie	Piscina:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí