



Amplia casa con piscina en venta en Mas Boscà Roses

395.000 €

<p>Esta propiedad cuenta con licencia de alquiler de temporada (HUTG-024253).

</p><p>Ubicada en Mas Boscà, una tranquila zona residencial a unos 3km de la ciudad de Roses y del mar, y 1km de las rutas de senderismo, el parque acuático y el circuito de karts.

</p><p>La casa consta de salón-comedor, cocina, 2 dormitorios y un baño. En el exterior, un amplio jardín con terraza cubierta, una piscina de agua salada, una plaza de aparcamiento para 2-3 vehículos y un garaje/trastero. </p><p>La casa tiene una superficie construida de 131m², de los cuales 80m² son útiles, 340m² de jardín, 14m² de terraza y 17m² de garaje.

</p><p>Está equipada con paredes aislantes, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor reversible, sistema de alarma de seguridad, robot limpiafondos y un depósito de agua de 1000L que se rellena cuando llueve. </p><p>La casa es ideal para vivir todo el año o como segunda residencia para pasar agradables vacaciones, así como para invertir en alquiler de temporada.</p>



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 7/5923

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	131 m ²
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Garaje:	Sí	Terraza:	superficie
Piscina:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	471 m ²	Amueblado:	Sí