



Vivir cerca del mar: Apartamento con 2 dormitorios y terraza en Santa Margarita

**175.000 €**

Ubicado en la reconocida urbanización de Santa Margarita, este apartamento se encuentra a tan solo 280 metros a pie de la playa, en una zona tranquila y bien comunicada, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Situado en una segunda planta con ascensor, ofrece una excelente orientación que garantiza luz natural durante gran parte del día y un entorno agradable para todo el año. Cuenta con una superficie de aproximadamente 60 m<sup>2</sup> distribuidos en 2 dormitorios dobles, 1 baño completo, 1 aseo de cortesía, una cocina independiente totalmente equipada y un amplio salón-comedor que da acceso directo a una terraza privada de 10 m<sup>2</sup> con vistas a la zona verde.

Además, dispone de plaza de aparcamiento comunitario en el mismo edificio, una ventaja importante especialmente en los meses de verano.

Su ubicación es ideal para quienes desean estar cerca del mar y disponer de todos los servicios a su alrededor: supermercados, restaurantes, comercios y transporte público.

No dude en contactarnos para más información y concertar una visita. Estaremos encantados de atenderle.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 12/5919

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	60 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño , 1 lavabo
Terraza:	superficie	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		