



**Muy bonito estudio con licencia turística en el corazón de
Rosas**

109.000 €

Descubra este encantador estudio amueblado, idealmente ubicado en el corazón del centro comercial de Roses, en la zona peatonal, a solo 50 metros de la playa.

Esta propiedad, con Licencia Turística Oficial, es perfecta para aquellos que desean disfrutar de la vida en Roses, ya sea durante todo el año o para unas vacaciones inolvidables.

Con una superficie de 32 metros cuadrados, tiene un mobiliario de calidad y dispone de aire acondicionado réversible.

La inteligente distribución de este espacio aprovecha al máximo cada metro cuadrado.

La cocina equipada le permite preparar deliciosas comidas, mientras que una cómoda zona de comedor le espera para compartir momentos de convivencia.

El moderno cuarto de baño con ducha a ras de suelo es una verdadera ventaja, luminoso y agradable, que añade un toque de confort a este espacio.

Ubicado en un edificio de un pequeño condominio muy bien cuidado, este apartamento en segundo piso sin ascensor, es una oportunidad que no debe perderse.

Ya sea para vivir o como inversión de alquiler, este estudio excelentemente cuidado tiene todo para complacer.

Se vende totalmente amueblado y equipado.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 10/5880

Operación:	Venta	Tipo:	Estudio
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	32 m ²
Baños:	1 baño	Aire acondicionado:	Sí
Amueblado:	Sí		