



Apartamento en Venta en Santa Margarita, Roses – Con Vistas al Canal **161.000 €**

Descubre este acogedor apartamento situado en la privilegiada zona de Santa Margarita, en Roses. Una oportunidad perfecta para quienes buscan disfrutar de la tranquilidad del entorno marítimo con todas las comodidades al alcance.

La vivienda dispone de tres habitaciones, ideales tanto para familias como para quienes desean espacio adicional para invitados o un despacho personal, también dispone de un baño completo. El apartamento cuenta con una cocina americana moderna y funcional, perfectamente integrada en la sala de estar, optimizando el espacio y ofreciendo un ambiente abierto y luminoso.

Uno de los grandes atractivos de este inmueble es su amplia terraza de 8m² con vistas despejadas al canal, perfecta para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente contemplar el ambiente náutico.

Este apartamento, está ubicado en un edificio con fácil acceso, a pocos minutos de la playa y de todos los servicios: restaurantes, supermercados, y actividades náuticas. Ideal tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión para alquiler.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 4/5855

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	65 m ²
Habitaciones:	3	Baños:	1 baño
Terraza:	Sí	Amueblado:	Sí