RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Casa unifamiliar - Empuriabrava ref. 32/5849

Magnífica casa de dos dormitorios llena de encanto se vende

405.000 €

EMPURIABRAVA: Magnífica casa de dos dormitorios llena de encanto se vende

Descubra esta magnífica casa en Empuriabrava. Esta encantadora casa se encuentra en una zona tranquila a 1500m de la playa de la Rubina. Situada en una interesante carretera de Empuriabrava, puede ir directamente al centro sin tener que desviarse. Esta encantadora casa ofrece una serenidad sin igual. Se entra por el magnífico patio ajardinado con mucho gusto. La casa es espaciosa y maravillosamente luminosa. En la planta baja, entre a través de esta enorme sala, idealmente dividida en una zona de comedor y una zona de estar separada, actualmente un gran espacio para comer en familia, con un cuarto de baño que incluye un aseo de invitados, una puerta corredera para optimizar el espacio, ocultando un montón de espacio de almacenamiento una vez que la puerta está cerrada. El espacio utilizado actualmente como salón ofrece el encanto de una habitación redonda, con acceso directo a la cocina. Uno de mis espacios favoritos, rodeado de grandes ventanales arqueados, que dan sensación de estar al aire libre, y desde el que se accede a una terraza en la parte delantera de la casa que permite comer en el exterior. Esta cocina, perfectamente distribuida, rebosa de espacios de almacenamiento bien escondidos, es ultrafuncional y aprovecha a la perfección el espacio. Es un auténtico pequeño paraíso en el que se puede cocinar mientras se disfruta de un aperitivo con los invitados alrededor de esta fabulosa superficie de trabajo. En la primera planta, hay un vestíbulo y, una vez más, enormes armarios de almacenamiento, acceso a dos dormitorios, el primero de los cuales es tradicional, el segundo, al igual que la planta baja, redondeado, así como un cuarto de baño con WC, que ha sido rehecho, a

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 32/5849

pesar de que está en perfecto estado de funcionamiento, pero puede ser necesario hacer para reflejar su propia imagen. Cada habitación es más luminosa que la siguiente, haciendo de esta casa un verdadero soplo de aire fresco, que combina encanto y modernidad. Pero eso no es todo. Antiguamente un garaje, encontrará una bonita zona de almacenamiento, que podría ser completamente reformada y utilizada como garaje de nuevo, así como una habitación extra con acceso desde el patio de la casa, que podría ser utilizada como zona de almacenamiento o lavadero. La casa tiene una plaza de aparcamiento justo fuera de sus puertas, para facilitar el aparcamiento. Sucumba a los muchos encantos de esta casa y póngase en contacto con nosotros para concertar una visita. No pierda esta oportunidad.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	130 m^2
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	151
Amueblado:	Sí		

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com