



**BONITO PISO CON 2 PARKING PRIVADOS EN SANTA MARGARITA ROSES**

**239.000 €**

Descubra este hermoso apartamento en una excelente ubicación, a 900 metros de la playa central y a poca distancia de todas las tiendas diarias en verano e invierno, en la popular zona de Santa Margarita. Ubicado en el 4º piso de una residencia muy bien mantenida con ascensor, esta sala de estar ofrece un ambiente tranquilo y agradable. Disfrutarás de su piscina comunitaria y de un jardín vallado, entornos perfectos para relajarte bajo el sol de la Costa Brava.

El apartamento, orientado al suroeste, tiene una terraza cubierta, estilo porche, con una vista fantástica y despejada de los majestuosos Pirineos.

La cocina semiabierta está totalmente equipada, ideal para preparar deliciosas comidas.

Con dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños (uno con ducha y otro con bañera) cada uno su baño, este apartamento combina comodidad y funcionalidad.

Los servicios son estándar y esta propiedad se beneficia de una cómoda calefacción de gas para el invierno, pero también de aire acondicionado reversible, a elección de cada persona.

Esta propiedad, rara en venta, se completa con un aparcamiento privado seguro al aire libre, pero también con un segundo aparcamiento privado subterráneo de la residencia.

Se vende amueblado, está listo para recibir a sus nuevos propietarios, elección perfecta para aquellos que buscan una calidad de vida óptima durante todo el año.

Además, el acceso al centro de la ciudad es fácil, lo que hace que esta ubicación sea aún más atractiva con una parada de autobús ubicada cerca del edificio.

No te pierdas esta oportunidad única de un apartamento que cumple con los criterios ideales para vivir en la Costa Brava en todas las estaciones.....



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 10/5827

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	82 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Terraza:	superficie
Piscina:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí