



Apartamento en Salatar con vista parcial al mar, gran terraza y aparcamiento privado.

**298.000 €**

&lt;p&gt;&lt;p&gt;En una de las mejores zonas de Roses y a tan solo 140m de la playa se encuentra este bonito apartamento.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;En muy buen estado, se sitúa en la primera planta con ascensor de un edificio muy bien mantenido.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Residencia con piscina y jardín comunitarios.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Dispone de dos habitaciones dobles con armarios empotrados y un baño completo con bañera y ducha.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Tiene una cocina americana que da al salón comedor con salida a una amplia terraza (17m2) con una vista parcial al mar.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Terraza grande para poder disfrutar de los días soleados de nuestra agradable región!

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Equipado con aire acondicionado para el frío, ventilador de techo en el salón comedor, ventanas dobles, lavadero y trastero.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Ubicación perfecta, a unos pasos de la playa y del paseo marítimo, cerca del centro de Roses, y todos los comercios y las actividades.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Además, con su plaza de aparcamiento privada, no tendrá que preocuparse en buscar una plaza, y podrá hacer todo andando.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;No dude en contactarnos para más información!&lt;p&gt;

|              |   |                     |                   |
|--------------|---|---------------------|-------------------|
| Operación:   | Venta   | Tipo:               | Piso              |
| Situación:   | Calle Joanot Martorell, 6<br>1-B, SALATA, Roses, Alt<br>Empordà | Sup. Construida:    | 57 m <sup>2</sup> |
| Sup. Útil:   | 51 m <sup>2</sup>   | Cédula hab.:        | CHG00834224001    |
| Estado:      | Buen estado   | Habitaciones:       | 2                 |
| Baños:       | 1 baño  | Parking:            | Sí                |
| Lavadero:    | Sí  | Trastero:           | Sí                |
| Terraza:     | 17 m <sup>2</sup>   | Piscina:            | Sí                |
| Calefacción: | Sí  | Aire acondicionado: | Sí                |
| Ascensor:    | Sí  |                     |                   |