RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Casa unifamiliar - Roses

ref. 9/5236

## BONITA CASA ADOSADA CON VISTAS EN PUIG ROM

# 414.000 €

Con sus vistas al mar, es seguro que cada día se despierten con una dosis de inspiración.

Con tres habitaciones, un aseo y un baño completo, esta casa adosada ofrece comodidades esenciales para la vida diaria. La presencia de un aseo adicional junto al baño completo es práctica, especialmente cuando se reciben visitas o para mayor comodidad en el día a día. El gran salón comedor equipado con una chimenea de leña y una máquina de aire frío y calor garantiza un ambiente confortable en todas las estaciones. La chimenea proporciona calidez y un ambiente acogedor durante los meses más fríos, mientras que la máquina de aire acondicionado asegura una temperatura agradable durante los días calurosos del verano y brinda la opción de calefacción en invierno. Las varias terrazas, especialmente la que está cerrada en aluminio y con vistas a toda la bahía de Roses y el pueblo, suenan como espacios realmente especiales. La inclusión de una barbacoa interior y una mini cocina en esta terraza cerrada agrega un toque de lujo y conveniencia para entretener a amigos y familiares durante todo el año. Imagino que este espacio se convertirá en el punto focal de la casa, donde se crearán recuerdos inolvidables durante las reuniones y celebraciones. La zona de lavandería es otra comodidad que hace que la vida diaria sea más fácil y organizada. La presencia de un gran garaje con puerta automática no solo proporciona un lugar seguro para estacionar los vehículos, sino que también ofrece espacio adicional para almacenamiento u otros usos según las necesidades de los residentes. En general, esta casa adosada parece estar diseñada pensando en el confort, la funcionalidad y la capacidad de disfrutar al máximo de las espectaculares vistas y el clima mediterráneo durante todo el año.

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 9/5236

La casa se distribuye en PB donde se encuentra el garaje con una terraza cerrada y 1 aseo de 56 m2,

En la 1º planta donde tiene 3 habitaciones con armario empotrado, 1 baño completo y 2 terrazas con vistas

2ª planta donde está el gran  comedor, cocina, 1 aseo de cortesia y la terraza con toldo para comer fuera

¡Definitivamente suena como una joya de casa!

| | | | |
|---|---|---|---|
| Operación: | Venta | Tipo: | Casa unifamiliar |
| Municipio: | Alt Empordà | Superficie: | 114 $m^2$ |
| Habitaciones: | 3 | Baños: | 3 baños |
| Garaje: | Sí | Amueblado: | Sí |

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com